

Fastighetsskötare – Tillsvidareanställning

Vill du arbeta långsiktigt i en självständig roll med eget ansvar och stor variation i arbetsuppgifterna? Vi söker nu en fastighetsskötare för tillsvidareanställning med start den 1 april.

Tjänsten är på heltid och inleds med 6 månaders provanställning.

Om tjänsten

Som fastighetsskötare hos Hallbo ansvarar du för cirka 350 lägenheter, fördelade över vårt fastighetsbestånd i Hallsberg, Pålsboda, Sköllersta, Östansjö och Vretstorp. Utgångspunkten är vårt kontor på Västra Storgatan 15 i Hallsberg.

Du arbetar självständigt med ett eget område och har ett helhetsansvar för skötsel, reparation, tillsyn och löpande underhåll. Rollen innebär daglig kontakt med hyresgäster samt samverkan med entreprenörer och kollegor.

I tjänsten ingår bland annat:

- Inre fastighetsskötsel
- Yttre skötsel
- Reparationer och löpande underhåll
- Tillsyn och rondering
- Gräsklippning och enklare markskötsel
- Kontakt och samordning med entreprenörer
- Hantering av arbetsorder

Din roll i organisationen

Du blir en del av ett mindre team bestående av två fastighetsskötare och en drifttekniker. Du rapporterar till kundtjänstchefen och arbetar nära övriga funktioner inom stiftelsen. Totalt är vi 12 medarbetare inom stiftelsen, vilket ger oss korta beslutsvägar och ett nära samarbete mellan funktionerna.

Rollen kräver hög grad av självständighet, ansvarstagande och struktur.

Kvalifikationer

Krav:

- B-körkort
- Goda kunskaper i svenska, i tal och skrift

Meriterande:

- Dokumenterad erfarenhet av fastighetsskötsel
- Yrkesutbildning inom relevant område
- Maskinvana (lastmaskin och/eller gräsklippare)
- Grundläggande kunskaper inom el och VVS
- Digital vana – erfarenhet av att arbeta med arbetsorder i system

Personliga egenskaper

Vi söker dig som är självgående, strukturerad och ansvarstagande. Du är serviceinriktad och representativ i mötet med hyresgäster samt trygg i att arbeta självständigt med eget område och har ett praktiskt handlag.

Vi lägger stor vikt vid personlig lämplighet.

Om Hallbo

Hallsbergs Bostadsstiftelse – Hallbo är en kommunal bostadsstiftelse grundad 1947.

Vi äger cirka 700 lägenheter och förvaltar ytterligare cirka 500 bostäder samt cirka 100 lokaler i Hallsberg med omnejd. Vi är anslutna till Fastigo och har kollektivavtal med Fastighets.

Hos oss arbetar du i en mindre organisation där varje medarbetare har en viktig roll i att skapa trygga och välskötta boendemiljöer. Totalt är vi 12 medarbetare inom stiftelsen, vilket ger oss korta beslutsvägar och ett nära samarbete mellan funktionerna.

Övrig information

- Anställningsform: Tillsvidareanställning
- Provanställning: 6 månader
- Start: 1 april
- Omfattning: Heltid
- Lön: Enligt kollektivavtal
- Intervjuer sker löpande

Vi välkomnar sökande oavsett kön, ålder, bakgrund eller livssituation.

Ansökan

Skicka din ansökan innehållande:

- CV
- Personligt brev
- Referenser

Skicka till: kontakt@hallbo.se

Senast: 22 mars

Vid frågor om tjänsten, kontakta:

Kirsi Aronsson

Telefon: 0582-68 55 60 eller 073-505 78 85

Välkommen med din ansökan!

Vi undanber oss vänligen men bestämt direktkontakt med bemannings- och rekryteringsföretag samt försäljare av ytterligare jobbannonser.

